

<p>Informazione Regolamentata n. 0063-9-2026</p>	<p>Data/Ora Inizio Diffusione 14 Maggio 2026 18:43:50</p>	<p>Euronext Milan</p>
--	---	-----------------------

Societa' : BASTOGI

Utenza - referente : BASTOGIN03 - Azario Benedetta

Tipologia : 3.1

Data/Ora Ricezione : 14 Maggio 2026 18:43:50

Data/Ora Inizio Diffusione : 14 Maggio 2026 18:43:50

Oggetto : Richiesta trimestrale di informazioni: dati al
31.03.2026 - Nomina del direttore generale

Testo del comunicato

Vedi allegato



COMUNICATO STAMPA

RICHIESTA DI INFORMAZIONI EX ART. 114 TUF - AGGIORNAMENTO GESTIONALE AL 31 MARZO 2026

- L'UTILE COMPLESSIVO DEL PERIODO DI PERTINENZA DEL GRUPPO È PARI A 74,9 MILIONI DI EURO RISPETTO A 2 MILIONI DI EURO AL 31 MARZO 2025
- IL PATRIMONIO NETTO DI PERTINENZA DEL GRUPPO AL 31 MARZO 2026 AMMONTA A 124,8 MILIONI DI EURO RISPETTO A 49,9 MILIONI DI EURO AL 31 DICEMBRE 2025
- LA POSIZIONE FINANZIARIA NETTA AL 31 MARZO 2026 È POSITIVA DI 2 MILIONI DI EURO RISPETTO A UN VALORE (NEGATIVO) DI 91 MILIONI DI EURO AL 31 DICEMBRE 2025

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE NOMINA IL DIRETTORE GENERALE

MILANO, 14 MAGGIO 2026

Il consiglio di amministrazione di Bastogi S.p.A., in data odierna ha approvato alcuni dati quali-quantitativi al 31 marzo 2026, atti ad informare il mercato sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria di Brioschi Sviluppo Immobiliare Spa e del Gruppo ad essa facente capo, come richiesto dalla Commissione Nazionale per le Società e la Borsa (Consob), ai sensi dell'art. 114 del Testo Unico della Finanza.

Il consiglio di amministrazione ha inoltre nominato Direttore Generale Fabio Vittorio Crosta, laureato in discipline economiche e dirigente del Gruppo dal 2005. Fabio Crosta, che vanta una consolidata esperienza in ambito amministrativo, finanziario e manageriale, possiede i requisiti di onorabilità e non quelli di indipendenza; l'incarico decorre dalla data odierna e prevede l'attribuzione di ampie deleghe gestionali. Il curriculum di Fabio Crosta è disponibile sul sito internet della Società. Ad oggi, il medesimo detiene n. 15.121 azioni Bastogi quotate su Euronext Milan.

ANDAMENTO GESTIONALE DEL GRUPPO NEI PRIMI TRE MESI DEL 2026

Il principale evento di gestione che ha caratterizzato il primo trimestre del 2026 è stata la cessione della partecipazione in Forumnet Holding al gruppo Live Nation, principale operatore mondiale nel settore dell'intrattenimento dal vivo, con conseguente dismissione da parte del Gruppo Bastogi del relativo settore operativo.

BASTOGI SPA
dal 1862

Sede legale:

Via G. B. Piranesi, 10 - 20137 Milano

Sede operativa:

Piazza della Conciliazione, 1 - 20123 Milano

Tel. +39 02 739831 / Fax +39 02 73983298

www.bastogi.com / info@bastogi.com

CAP. SOC. € 49.116.015,00 i.v.

R.E.A. MILANO 153093

C.F. e R.I. MI 00410870588

P. I.V.A. 06563660155



Il corrispettivo della cessione, pari a 114 milioni di euro, è stato determinato sulla base di una situazione patrimoniale e finanziaria stimata alla data del closing, avvenuto il 31 marzo 2026, ed è soggetto a un meccanismo di aggiustamento prezzo che verrà definito tra le parti nel corso dei prossimi mesi. Allo stato attuale, l'operazione ha generato, a livello consolidato, effetti economici positivi per oltre 77 milioni di euro (inclusivi della plusvalenza da cessione, dei proventi della gestione maturati sino al 31 marzo 2026 e di una stima degli effetti fiscali relativi). L'effetto finanziario complessivo previsto dall'operazione, sempre a livello consolidato, è positivo per circa 87 milioni di euro, di cui circa 63 milioni di euro quale effetto monetario complessivo e circa 24 milioni di euro attribuibili al deconsolidamento di passività finanziarie.

Le altre attività del Gruppo sono invece proseguite in linea con le attese.

Nel comparto immobiliare sono proseguite le attività, sia operative che commerciali, finalizzate alla realizzazione dei progetti immobiliari in portafoglio.

In detto ambito, a Milanofiori Nord sono proseguite le interlocuzioni relative allo sviluppo dei residui 14.000 mq circa; con riferimento all'area di Rozzano, sono invece proseguite, per il comparto sud, le attività preliminari per lo studio di un nuovo masterplan, a destinazione prevalentemente residenziale.

Nell'ambito del settore arte e cultura, nel corso del primo trimestre 2026 sono migliorate significativamente le performance operative principalmente grazie al positivo andamento degli eventi ospitati al Palazzo del Ghiaccio e alle attività dei servizi integrati per l'arte.

Per quanto riguarda le altre attività ed in particolare quella alberghiera, il trimestre ha registrato una significativa crescita dei ricavi principalmente attribuibile all'evento olimpico Milano-Cortina 2026 e un corrispondente miglioramento della marginalità operativa.

Da un punto di vista finanziario, la menzionata operazione di cessione di Forumnet Holding ha migliorato significativamente la posizione finanziaria netta consolidata che è passata da un valore negativo di 91 milioni di euro al 31 dicembre 2025 a un valore positivo di 2 milioni di euro al 31 marzo 2026.

Sono inoltre proseguite, principalmente nell'ambito del comparto immobiliare, le attività finalizzate al mantenimento dell'equilibrio finanziario di Gruppo. In particolare, nel corso del trimestre in esame, con i proventi derivanti dalla cessione delle quote del Fondo Fleurs avvenuta nel mese di dicembre 2025, la controllata Milanofiori Sviluppo, d'intesa con l'istituto finanziatore, ha provveduto al rimborso anticipato obbligatorio solo per 5 milioni di euro del finanziamento ipotecario di originari 10 milioni di euro, prorogando di due anni il finanziamento residuo pari a 5 milioni di euro.

Da un punto di vista economico, l'utile complessivo del periodo di pertinenza del Gruppo è pari a 74,9 milioni di euro rispetto a 2 milioni di euro al 31 marzo 2025.

Il positivo risultato è integralmente attribuibile al settore dell'intrattenimento che ha evidenziato un utile complessivo, inclusivo della plusvalenza originata dalla sua cessione, di 77,4 milioni di euro (2,2 milioni di euro al 31 marzo 2025) come riportato nella apposita riga del conto economico "Utile (Perdita) del periodo da attività cessate".

Per quanto attiene invece alle sole attività in continuità, il margine operativo lordo consolidato al 31 marzo 2026 è pari a 1,2 milioni di euro rispetto a 0,7 milioni di euro al 31 marzo 2025. Il miglioramento è riconducibile al positivo andamento del settore Arte e Cultura (+0,7 milioni di euro), principalmente grazie agli eventi ospitati al palazzo del Ghiaccio e alle attività di Open Care, e dell'attività alberghiera (+0,5 milioni di euro). Il comparto immobiliare ha invece ridotto il margine operativo lordo (-0,8 milioni di euro) principalmente in ragione di una contrazione dei ricavi collegata alla fase di attuale ricommercializzazione di alcuni spazi e al termine dei diritti di esclusiva concessi sull'area di Rozzano.

Il costo per ammortamenti e svalutazioni è pari a 4,8 milioni di euro rispetto a 1 milione di euro al 31 dicembre 2025. La variazione è principalmente attribuibile alla svalutazione di beni immobiliari per 3,6 milioni di euro.



La gestione finanziaria registra un risultato negativo di 1 milione di euro rispetto a 1,4 milioni di euro al 31 marzo 2025. Il miglioramento è principalmente attribuibile ad alcuni proventi sugli strumenti finanziari derivati oltre che minori interessi passivi in ragione della riduzione dei tassi di interesse e dell'esposizione media.

Il risultato di periodo delle attività in continuità è dunque negativo di 4,6 milioni di euro rispetto a 0,8 milioni di euro al 31 marzo 2025.

Da un punto di vista patrimoniale il patrimonio netto di pertinenza del Gruppo al 31 marzo 2026 ammonta a 124,8 milioni di euro rispetto a 49,9 milioni di euro al 31 dicembre 2025. L'incremento è attribuibile all'utile complessivo del periodo di spettanza del Gruppo.

La posizione finanziaria netta al 31 marzo 2026 è positiva di 2,3 milioni di euro rispetto a un valore (negativo) di 90,9 milioni di euro al 31 dicembre 2025. Il miglioramento è principalmente attribuibile ai flussi di cassa positivi derivanti dalla cessione del settore intrattenimento.

Si riportano nel seguito alcune considerazioni specifiche riguardanti l'andamento dei singoli settori di attività:

Immobiliare

Il settore immobiliare ha registrato nel trimestre chiuso al 31 marzo 2026 un margine operativo lordo negativo di 0,1 milioni di euro rispetto a un valore positivo di 0,7 milioni di euro al 31 marzo 2025. Il peggioramento evidenziato nel periodo corrente è principalmente attribuibile ad una riduzione dei ricavi per affitto delle grandi superfici commerciali di vendita di Milanofiori Nord, attualmente in fase di ricommercializzazione, ai minori ricavi conseguenti la conclusione degli accordi di esclusiva sull'area di Rozzano e ad alcune svalutazioni crediti.

Il costo per ammortamenti e svalutazioni a 4,5 milioni di euro rispetto a 0,8 milione di euro al 31 dicembre 2025. La variazione è principalmente attribuibile alla svalutazione di beni immobiliari per 3,6 milioni di euro.

Il risultato da interessenze nelle partecipate al 31 marzo 2025 rifletteva i proventi derivanti dalla partecipazione nel Fondo Fleurs, ceduta nel mese di dicembre 2025.

La gestione finanziaria registra un risultato negativo di 0,9 milione di euro rispetto a 1,3 milioni di euro al 31 marzo 2025. Il miglioramento è principalmente attribuibile ad alcuni proventi sugli strumenti finanziari derivati oltre che minori interessi passivi in ragione della riduzione dei tassi di interesse e dell'esposizione media.

Il risultato ante imposte del settore immobiliare è pertanto negativo di 5,5 milioni di euro rispetto a un valore negativo di 1 milione di euro del corrispondente periodo dell'esercizio precedente.

Arte e Cultura

Nel corso del primo trimestre dell'anno il settore Arte e Cultura ha registrato ricavi per 2,9 milioni di euro rispetto a 2,3 milioni di euro al 31 marzo 2025. L'incremento è principalmente attribuibile agli eventi ospitati al Palazzo del Ghiaccio e, in misura minore, alle attività dei servizi integrati per l'arte svolte da Open Care. L'incremento dei ricavi si è riflesso sul margine operativo lordo che al 31 marzo 2026 è pari a 1,3 milioni di euro rispetto a 0,7 milioni di euro al 31 marzo 2025. Il risultato ante imposte del settore è positivo di 1,1 milioni di euro (0,4 milioni di euro al 31 marzo 2025).

Altre attività

Nel corso del primo trimestre 2026 le altre attività hanno registrato ricavi complessivamente pari a 3 milioni di euro rispetto a 2,3 milioni di euro al 31 marzo 2025. L'incremento è principalmente attribuibile al positivo andamento dell'attività alberghiera che ha beneficiato dell'aumento delle tariffe medie applicate durante l'evento olimpico Milano-Cortina 2026. Il margine operativo lordo delle altre attività è passato da un valore negativo di 0,7 milioni di euro al 31 marzo 2025 a un valore negativo di 0,1 milioni di euro al 31 marzo 2026. Infine, il risultato ante imposte delle altre attività è negativo di 0,1 milioni di euro rispetto a un valore negativo di 0,8 milioni di euro al 31 marzo 2025.



PRINCIPALI DATI DI NATURA PATRIMONIALE, ECONOMICA E FINANZIARIA AL 31 MARZO 2026

Si riportano nel seguito i principali dati di natura economica, patrimoniale e finanziaria riclassificati, relativi al Gruppo Bastogi per il periodo di tre mesi chiuso al 31 marzo 2026 (importi in migliaia di euro).

Il Conto economico consolidato riclassificato evidenzia le componenti di ricavo e costo e i relativi margini economici al netto delle eventuali componenti di natura non ricorrente presentate, se presenti, in apposita riga separata.

Valori espressi in migliaia di euro

	31 mar. 2026	31 mar. 2025
Ricavi da cessioni immobili merce	0	0
Ricavi da affitti e servizi	7.379	6.367
Altri ricavi	52	449
Ricavi delle vendite e altri ricavi	7.431	6.816
Costo degli immobili venduti	0	0
Costi per servizi	(2.935)	(2.964)
Costi del personale	(2.218)	(2.308)
Altri costi operativi	(1.073)	(868)
Margine Operativo Lordo	1.205	676
Ammortamenti e svalutazioni	(4.753)	(977)
Margine Operativo Netto	(3.548)	(301)
Risultato da interessenze nelle partecipate	0	292
Risultato della gestione finanziaria	(996)	(1.417)
Imposte	(28)	668
Utile / (Perdita) del periodo in continuità	(4.572)	(758)
Utile / (Perdita) del periodo da attività cessate	77.391	2.154
Altre componenti rilevate a patrimonio netto	18	18
Utile / (Perdita) complessiva del periodo	72.837	1.414
di cui di pertinenza del Gruppo	74.928	2.026

Per maggiore chiarezza si riporta l'analisi del risultato economico del periodo suddivisa per settori di attività:

	Valori espressi in migliaia di euro				
	Immobiliare	Arte e Cultura	Altre attività	Elisioni intersettoriali	31 mar 2026
Ricavi da cessioni immobili merce	0	0	0	0	0
Ricavi da affitti e servizi	2.567	2.858	2.968	(1.014)	7.379
Altri ricavi	46	17	25	(36)	52
Ricavi delle vendite e altri ricavi	2.613	2.875	2.993	(1.050)	7.431
Costo degli immobili venduti e accessori	0	0	0	0	0
Costi per servizi	(1.491)	(826)	(1.203)	585	(2.935)
Costi del personale	(545)	(570)	(1.103)	0	(2.218)
Altri costi operativi	(631)	(155)	(752)	465	(1.073)
Margine Operativo Lordo	(54)	1.324	(65)	0	1.205
Ammortamenti e svalutazioni (*)	(4.487)	(194)	(72)	0	(4.753)
Margine Operativo Netto	(4.541)	1.130	(137)	0	(3.548)
Risultato da interessenza nelle partecipate	0	0	0	0	0
Risultato della gestione finanziaria	(917)	(77)	(2)	0	(996)
Proventi/Oneri "non ricorrenti"	0	0	0	0	0
Utile/(perdita) del periodo ante imposte	(5.458)	1.053	(139)	0	(4.544)
Imposte					(28)
Utile/(perdita) del periodo in continuità					(4.572)
Utile/(perdita) del periodo da attività cessate					77.391
Utile/(perdita) del periodo					72.819

(*) Include anche le svalutazioni dei beni in rimanenza

	Valori espressi in migliaia di euro				
	Immobiliare	Arte e Cultura	Altre attività	Elisioni intersettoriali	31 mar 2025
Ricavi da cessioni immobili merce	0	0	0	0	0
Ricavi da affitti e servizi	2.760	2.253	2.281	(927)	6.367
Altri ricavi	427	37	23	(38)	449
Ricavi delle vendite e altri ricavi	3.187	2.290	2.304	(965)	6.816
Costo degli immobili venduti e accessori	0	0	0	0	0
Costi per servizi	(1.467)	(877)	(1.248)	628	(2.964)
Costi del personale	(560)	(594)	(1.155)	1	(2.308)
Altri costi operativi	(414)	(153)	(638)	336	(869)
Margine Operativo Lordo	746	666	(737)	0	675
Ammortamenti e svalutazioni (*)	(757)	(168)	(52)	0	(977)
Margine Operativo Netto	(11)	498	(789)	0	(302)
Risultato da interessenza nelle partecipate	292	0	0	0	292
Risultato della gestione finanziaria	(1.291)	(112)	(14)	0	(1.417)
Proventi/Oneri "non ricorrenti"	0	0	0	0	0
Utile/(perdita) del periodo ante imposte	(1.010)	386	(803)	0	(1.427)
Imposte					668
Utile/(perdita) del periodo in continuità					(759)
Utile/(perdita) del periodo da attività cessate					2.154
Utile/(perdita) del periodo					1.395

(*) Include anche le svalutazioni dei beni in rimanenza

Con riferimento invece ai valori della situazione patrimoniale e finanziaria:

	valori espressi in migliaia di euro	
	31 mar. 2026	31 dic. 2025
Immobili, impianti e macchinari	32.901	54.953
Investimenti immobiliari	104.616	105.197
Avviamento ed altre attività immateriali	92	132
Partecipazioni	302	313
Rimanenze	94.763	98.409
Altre attività correnti e non correnti	9.245	17.278
(Altre passività correnti e non correnti)	(59.316)	(73.326)
CAPITALE INVESTITO NETTO	182.603	202.956
PATRIMONIO NETTO DI GRUPPO	124.834	49.908
Capitale e riserve di terzi	60.081	62.132
PATRIMONIO NETTO	184.915	112.040
(Disponibilità liquide e mezzi equivalenti)	(78.491)	(26.697)
Debiti verso banche	6.604	22.303
Debiti da leasing	5.580	4.476
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA A BREVE	(66.307)	82
Debiti verso banche	38.481	62.194
Debiti da leasing	25.321	28.262
Altre passività finanziarie	193	378
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA A M / L	63.995	90.834
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	(2.312)	90.916
FONTI DI FINANZIAMENTO	182.603	202.956

	Valori espressi in migliaia di euro	
	31 mar. 2026	31 mar. 2025
Flusso di cassa della gestione operativa	2.978	6.516
Flusso di cassa delle attività di investimento	56.848	180
Flusso di cassa delle attività di finanziamento	(8.032)	(631)
Flusso di cassa complessivo del periodo	51.794	6.065

Il flusso di cassa delle attività di investimento è principalmente riconducibile alle attività cessate e riflette il flusso monetario complessivo previsto dall'operazione di cessione di Forumnet Holding (circa 63 milioni di euro), aumentato delle passività collegate all'operazione stessa e non ancora pagate (circa 3 milioni di euro) e ridotto delle disponibilità liquide trasferite all'acquirente con la vendita (circa 9 milioni di euro).

Per completezza di informativa, anche con riferimento a quanto richiesto dalla Commissione Nazionale per le Società e la Borsa (Consob) ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 58/98, si riporta nel seguito il dettaglio della posizione finanziaria netta di Bastogi Spa.



	Valori espressi in migliaia di euro	
	31 mar. 2026	31 dic. 2025
(Disponibilità liquide)	(67.107)	(982)
Debiti verso banche	877	868
Passività da leasing	184	165
Posizione Finanziaria Netta a Breve	(66.046)	51
Debiti verso banche	441	436
Passività da leasing	445	399
Posizione Finanziaria Netta a M/L	886	835
Posizione Finanziaria Netta	(65.160)	886

PRINCIPALI RISCHI E INCERTEZZE CUI BASTOGI E IL GRUPPO SONO ESPOSTI - AGGIORNAMENTO

Con riferimento al rischio finanziario di liquidità si veda il paragrafo “Andamento gestionale del Gruppo nei primi tre mesi del 2026” da leggere congiuntamente con quanto riportato nella Relazione finanziaria annuale al 31 dicembre 2025 (pubblicata il 29 aprile 2026) cui si rimanda.

ALTRE INFORMAZIONI DI CUI ALLA RICHIESTA EX ART. 114 D. LGS. 58/98

Posizione debitorie scadute della Società e del gruppo ripartite per natura (finanziaria, commerciale, tributaria e previdenziale) e le connesse eventuali iniziative di reazione dei creditori del gruppo

La situazione patrimoniale al 31 marzo 2026 non evidenzia alcuna posizione di natura finanziaria e previdenziale scaduta in capo alla Società e al Gruppo.

Al 31 marzo 2026 risultano scadute posizioni commerciali per 3 milioni di euro (di cui 0,3 milioni di euro di pertinenza di Bastogi S.p.A.), di cui 0,3 milioni di euro in contestazione (nessun importo di competenza di Bastogi S.p.A.). Alla data del presente comunicato gli scaduti pagati successivamente il 31 marzo 2026 ammontano a 1 milione di euro. Sulle posizioni scadute non si segnalano significative azioni da parte dei creditori.

Al 31 marzo 2026 i debiti di natura tributaria scaduti, principalmente attribuibili a imposte sugli immobili del Gruppo, ammontano a 0,37 milioni di euro (zero relativi a Bastogi S.p.A.).

Con riferimento alle posizioni di natura previdenziale non si rileva alcuno scaduto in capo al Gruppo Bastogi al 31 marzo 2026.

Rapporti verso parti correlate della Società e del Gruppo ad essa facente capo

Il Gruppo intrattiene rapporti con società a controllo congiunto, imprese collegate e altre parti correlate a condizioni di mercato ritenute normali nei rispettivi mercati di riferimento, tenuto conto delle caratteristiche dei beni e dei servizi prestati. Gli effetti dei rapporti con parti correlate sul conto economico consolidato del periodo sono riportati di seguito:

Valori espressi in milioni di euro

	Imprese collegate e a controllo congiunto	Altre parti correlate	Totale parti correlate
CONTO ECONOMICO			
Costi per servizi	0,0	(0,6)	(0,6)
Costi per il personale	0,0	(0,4)	(0,4)
Risultato da partecipazioni	0,0	0,0	0,0
TOTALE ATTIVITA' IN CONTINUITA'	0,0	(1,0)	(1,0)
TOTALE ATTIVITA' CESSATE	0,0	(0,3)	(0,3)
TOTALE	0,0	(1,3)	(1,3)

I costi per servizi si riferiscono principalmente alla quota di competenza relativa ai compensi degli amministratori e sindaci del Gruppo (0,6 milioni di euro).

I costi relativi alle attività cessate si riferiscono principalmente alla quota di competenza relativa ai compensi degli amministratori e sindaci (0,3 milioni di euro).

I costi per il personale sono relativi alle remunerazioni dei dirigenti con responsabilità strategiche.

Gli effetti di tali rapporti sulla situazione patrimoniale e finanziaria consolidata al 31 marzo 2026 sono riportati di seguito:

Valori espressi in milioni di euro

ATTIVITA'	Imprese collegate e a controllo congiunto	Altre parti correlate	Totale parti correlate
ATTIVITA' NON CORRENTI			
Partecipazioni	0,1	0,2	0,3
Crediti verso società correlate	0,0	0,1	0,1
Totale	0,1	0,3	0,4
ATTIVITA' CORRENTI			
Crediti commerciali	0,0	0,1	0,1
Totale	0,0	0,1	0,1
TOTALE ATTIVITA'	0,1	0,4	0,5

Valori espressi in milioni di euro

PASSIVITA'	Imprese collegate e a controllo congiunto	Altre parti correlate	Totale parti correlate
PASSIVITA' NON CORRENTI			
Fondo trattamento di fine rapporto	0,0	0,9	0,9
Totale	0,0	0,9	0,9
PASSIVITA' CORRENTI			
Debiti commerciali	0,0	0,1	0,1
Altri debiti e passività correnti	0,0	2,4	2,4
Totale	0,0	2,5	2,5
TOTALE PASSIVITA'	0,0	3,4	3,4

Si riportano nel seguito i prospetti di dettaglio al 31 marzo 2026 relativi ai rapporti verso parti correlate della capogruppo Bastogi Spa:

Valori espressi in milioni di euro

CONTO ECONOMICO	Imprese controllate	Altre parti correlate	Totale parti correlate
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	0,2	0,0	0,2
Costi per servizi	(0,1)	(0,1)	(0,2)
Costi per il personale	0,0	(0,1)	(0,1)
Dividendi e altri proventi da partecipazioni	96,0	0,0	96,0
Proventi / (oneri) finanziari	(0,3)	0,0	(0,3)
TOTALE	95,7	(0,2)	95,5

Valori espressi in milioni di euro

ATTIVITA'	Imprese controllate	Altre parti correlate	Totale parti correlate
ATTIVITA' NON CORRENTI			
Partecipazioni	170,6	0,0	170,6
Crediti verso società correlate	7,6	0,0	7,6
Totale	178,2	0,0	178,2
ATTIVITA' CORRENTI			
Crediti verso società correlate	12,0	0,0	12,0
Totale	12,0	0,0	12,0
TOTALE ATTIVITA'	190,2	0,0	190,2

Valori espressi in milioni di euro

PASSIVITA'	Imprese controllate	Altre parti correlate	Totale parti correlate
PASSIVITA' NON CORRENTI			
Passività da leasing	0,4	0,0	0,4
Fondi rischi ed oneri	1,0	0,0	1,0
Fondo trattamento di fine rapporto	0,0	0,1	0,1
Totale	1,4	0,1	1,5
PASSIVITA' CORRENTI			
Passività da leasing	0,1	0,0	0,1
Debiti verso società correlate	13,6	0,0	13,6
Altri debiti e passività correnti	0,0	0,9	0,9
Totale	13,7	0,9	14,6
TOTALE PASSIVITA'	15,1	1,0	16,1

Aggiornamento circa il rispetto di covenant finanziari

In relazione all'obbligo di rispetto di specifici parametri finanziari (covenant), in occasione dell'ultimo calcolo effettuato al 31 dicembre 2025 il parametro "*Debt Service Coverage Ratio*" ("DSCR") non era risultato rispettato; la società controllata Milanofiori 2000 ha dunque posto rimedio alla violazione dell'obbligo di rispetto del parametro finanziario creando, entro la data di scadenza successiva (31 marzo 2026) una provvista di 1.732 migliaia di euro per il pagamento delle rate (capitale e interessi) in scadenza nei successivi 12 mesi.

Stato di implementazione di eventuali piani industriali e finanziari

Si rinvia alle sezioni del presente documento "Andamento gestionale del Gruppo nei primi tre mesi del 2026" e "Principali rischi e incertezze cui Bastogi e il gruppo sono esposti - aggiornamento".



Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari Fabio Crosta dichiara – ai sensi dell'art. 154-bis, comma 2 del Testo Unico della Finanza – che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato stampa corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

Il presente comunicato è disponibile sul sito www.bastogi.com, su www.borsaitaliana.it e sul meccanismo di stoccaggio www.emarketstorage.com

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:

BASTOGI

INVESTOR RELATIONS

BENEDETTA AZARIO

TEL. 02-73983.1

investor.relations@bastogi.com

Fine Comunicato n.0063-9-2026

Numero di Pagine: 12