

Informazione Regolamentata n. 0075-21-2025	Data/Ora Inizio Diffusione 1 Dicembre 2025 17:41:03	Euronext Milan
--	--	----------------

Societa' : BRIOSCHI  
Utenza - referente : BRIOSCHIN02 - Barilaro Sergio  
Tipologia : 2.2  
Data/Ora Ricezione : 1 Dicembre 2025 17:41:03  
Data/Ora Inizio Diffusione : 1 Dicembre 2025 17:41:02  
Oggetto : La controllata Milanofiori Sviluppo cede le quote  
del Fondo Fleurs

*Testo del comunicato*

Vedi allegato



BRIOSCHI  
Sviluppo  
IMMOBILIARE

1907

## COMUNICATO STAMPA

### LA CONTROLLATA MILANOFIORI SVILUPPO CEDE LE QUOTE DEL FONDO FLEURS

---

MILANO, 1° DICEMBRE 2025

Facendo seguito a quanto comunicato in data 26 novembre 2025, Brioschi Sviluppo Immobiliare S.p.A. rende noto che la controllata Milanofiori Sviluppo S.r.l. in data odierna ha ceduto ad alcuni investitori professionali istituzionali tutte le n. 73.769 quote ancora detenute nel Fondo Fleurs, il fondo comune di investimento immobiliare italiano di tipo chiuso che nel mese di agosto 2022 aveva acquistato da Milanofiori Sviluppo gli edifici U1 e U3.

Il prezzo complessivo delle cessioni, contestualmente incassato, è pari ad euro 13.110.235,84.

A livello di bilancio consolidato gli effetti economici derivanti dalla menzionata cessione sono positivi per circa 5,5 milioni di euro.

---

Il presente comunicato è a disposizione del pubblico presso la sede di Brioschi Sviluppo Immobiliare S.p.A., sul sito internet [www.brioschi.it](http://www.brioschi.it), presso Borsa Italiana ([www.borsaitaliana.it](http://www.borsaitaliana.it)), nonché sul meccanismo di stoccaggio autorizzato “eMarket Storage” ([www.emarketstorage.com](http://www.emarketstorage.com)).

*PER ULTERIORI INFORMAZIONI:  
BRIOSCHI SVILUPPO IMMOBILIARE  
INVESTOR RELATIONS  
SERGIO BARILARO  
+39.02.485616.1  
[investor.relations@brioschi.it](mailto:investor.relations@brioschi.it)*

BRIOSCHI  
Sviluppo Immobiliare SPA  
dal 1907

Sede legale:

Via G. B. Piranesi, 10 - 20137 Milano

Sede operativa:

Piazza della Conciliazione, 1 - 20123 Milano

Tel. +39 02 485616.1 / Fax +39 02 463260

[www.brioschi.it](http://www.brioschi.it) / [info@brioschi.it](mailto:info@brioschi.it)

Cap. soc. € 114.514.674 i.v.

R.E.A. Milano 10761

C.F., R.I. MI e P. I.V.A. 00720900158

Fine Comunicato n.0075-21-2025

Numero di Pagine: 3