

<p>Informazione Regolamentata n. 0746-37-2025</p>	<p>Data/Ora Inizio Diffusione 8 Agosto 2025 09:47:12</p>	<p>Euronext Star Milan</p>
---	--	----------------------------

Societa' : IGD-SIIQ

Identificativo Informazione Regolamentata : 209115

Utenza - referente : IGDN01 - Zoia Roberto

Tipologia : 1.2

Data/Ora Ricezione : 8 Agosto 2025 09:47:12

Data/Ora Inizio Diffusione : 8 Agosto 2025 09:47:12

Oggetto : AVVISO DI DEPOSITO DELLA RELAZIONE FINANZIARIA SEMESTRALE AL 30 GIUGNO 2025

*Testo del comunicato*

Vedi allegato



## COMUNICATO STAMPA

## AVVISO DI DEPOSITO DELLA RELAZIONE FINANZIARIA SEMESTRALE AL 30 GIUGNO 2025

Bologna, 8 agosto 2025. **IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.** uno dei principali player in Italia nella proprietà e gestione di Centri Commerciali e quotata sul segmento Euronext STAR di Borsa Italiana, rende noto che la Relazione Finanziaria Semestrale al 30 giugno 2025, approvata dal Consiglio di Amministrazione del 5 agosto u.s., unitamente alla Relazione della Società di Revisione contabile sul bilancio consolidato semestrale abbreviato al 30 giugno 2025 redatta da Deloitte & Touche S.p.A., è a disposizione del pubblico presso la sede sociale, sul sito Internet della Società all'indirizzo [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it), nella sezione Investor Relations – Bilanci e Relazioni, presso il meccanismo di stoccaggio autorizzato eMarket STORAGE disponibile all'indirizzo [www.emarketstorage.com](http://www.emarketstorage.com) e gestito da Teleborsa S.r.l., nonché con le ulteriori modalità previste dalla normativa vigente.

**IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.**

Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A. è uno dei principali player nel settore immobiliare retail in Italia: possiede un ampio portafoglio di centri commerciali dislocati su tutto il territorio nazionale, che gestisce tramite strutture interne di asset, property, facility e leasing management. IGD opera inoltre come service provider, gestendo anche portafogli di terze parti istituzionali. Presenza capillare sul territorio, solidità patrimoniale, capacità di elaborazione, controllo e gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei centri, sia di proprietà sia di terzi, e investimenti nell'innovazione commerciale e tecnologica, consentono a IGD di posizionarsi quale operatore di riferimento nel settore immobiliare retail.

La società, quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana, è stata la prima a entrare nel regime SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotata) nel nostro Paese. Il patrimonio immobiliare al 100% di proprietà di IGD, valutato in oltre 1.688,1 milioni di euro al 30 giugno 2025, comprende in Italia, tra gli altri, 8 tra ipermercati e supermercati e 25 tra gallerie commerciali e retail park e include un portafoglio di centri commerciali situati in 11 città in Romania, che gestisce direttamente sulla base del medesimo modello adottato in Italia.

La Società detiene, inoltre, il 40% di due Fondi immobiliari in cui rientrano complessivamente 13 ipermercati, 4 supermercati e 2 gallerie commerciali per i quali IGD gestisce le attività di project, property & facility management.

[www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it)

## CONTATTI INVESTOR RELATIONS

**CLAUDIA CONTARINI**

Investor Relations

+39 051 509213

[claudia.contarini@gruppoigd.it](mailto:claudia.contarini@gruppoigd.it)

## CONTATTI MEDIA RELATIONS

**IMAGE BUILDING**

Cristina Fossati, Federica Corbeddu

+39 02 89011300

[igd@imagebuilding.it](mailto:igd@imagebuilding.it)

*Il comunicato è disponibile anche sul sito [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it), nella sezione Media*

Fine Comunicato n.0746-37-2025

Numero di Pagine: 3