

<p>Informazione Regolamentata n. 20305-24-2025</p>	<p>Data/Ora Inizio Diffusione 1 Agosto 2025 17:51:41</p>	<p>Euronext Growth Milan</p>
--	--	------------------------------

Societa' : XENIA HOTELLERIE SOLUTION

Identificativo Informazione Regolamentata : 208747

Utenza - referente : XENIAHSES01 - Di Rosato Maria

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 1 Agosto 2025 17:51:41

Data/Ora Inizio Diffusione : 1 Agosto 2025 17:51:41

Oggetto : XENIA ANNUNCIA I PRINCIPALI RISULTATI E KPI DEL SECONDO TRIMESTRE 2025 Ricavi in crescita rispetto al Q2 2024 I KPI mostrano un andamento coerente con il Piano Industriale 2025-2028

Testo del comunicato

Vedi allegato



COMUNICATO STAMPA

XENIA ANNUNCIA I PRINCIPALI RISULTATI E KPI DEL SECONDO TRIMESTRE 2025

Ricavi in crescita rispetto al Q2 2024

I KPI mostrano un andamento coerente con il Piano Industriale 2025-2028

PRINCIPALI KPI Q2 2025

- Ricavi nel Q2 pari a 18,75 milioni di Euro, +24,17% vs Q2 2024
- Ricavi nel 1° semestre 2025 pari a 33,35 milioni di Euro, +21,27% vs 1° semestre 2024
- Performance positiva per tutte le linee di business

Guardiagrele (CH), 1° agosto 2025

Xenia Hôtellerie Solution S.p.A. Società Benefit ("Xenia" o "Società"), quotata sul mercato Euronext Growth Milan (Ticker: **XHS**), attiva nel settore Travel&Tourism come **Hospitality Company** con servizi di Accommodation e la propria catena alberghiera Phi Hotels, **comunica i KPI del secondo trimestre 2025** non sottoposti a revisione contabile né ad approvazione consiliare.

I dati in analisi hanno registrato un incremento dei ricavi di oltre il 24% rispetto allo stesso periodo del 2024, consolidando 18,75 milioni di Euro rispetto ai 15,10 milioni di Euro del corrispondente periodo dello scorso anno e portando il primo semestre del 2025 a 33,35 milioni di Euro di ricavi (+21,27% vs 1° semestre 2024). Un incremento al quale hanno contribuito tutte le linee di *business* della Società, in coerenza con la *guidance* del Piano Industriale 2025-2028 presentato al mercato il 22 gennaio 2025.

L'attuale andamento gestionale consente di ritenere realistici i target fissati per il 2028. Pur avendo adottato un approccio prudenziale, che tiene conto di possibili rallentamenti nei *trend* di settore nei prossimi periodi, la Società ritiene di poter proseguire nel percorso di crescita sia in termini dimensionali sia di redditività.

Ercolino Ranieri, amministratore delegato di Xenia Hôtellerie Solution S.p.A. Società Benefit, ha dichiarato: *"Gli indicatori del secondo trimestre confortano la guidance dei ricavi del Piano Industriale 2025-2028 per tutte le nostre linee di business. La Società nel primo e nel secondo trimestre ha realizzato tre acquisizioni e stipulato nuovi contratti inerenti alla linea di business Accommodation che hanno contribuito alla robusta crescita dei ricavi registrati nella prima metà di quest'anno. Possiamo guardare con fiducia a tutti i target espressi nel Piano anche per il 2028 e soprattutto vediamo riconfermata l'efficacia del nostro modello di business che ci caratterizza nel settore. Siamo contenti quindi dei risultati ottenuti finora ma, come sempre, siamo concentrati sul grande lavoro che resta ancora da fare e per il quale ci stiamo impegnando molto. Proseguiamo dunque con fiducia e concentrazione nella realizzazione del nostro Piano, nel quale crediamo profondamente, continuando a crescere e migliorare la nostra redditività e restando vigili e attenti al contesto sempre molto sfidante, consapevoli che ogni giorno bisogna realizzare il passo necessario per quello successivo."*

KPI* 2° trimestre Q2 2025 per Linea di Business

Accommodation	2025		2024		Δ%
	Q2	YTD	Q2	YTD	YTD 2025 vs YTD 2024
Clients (Number)	+1	47	+10	32	46,88%

Phi Hotels	2025		2024		Δ%
	Q2	YTD	Q2	YTD	YTD 2025 vs YTD 2024
Keys (Number)	+37	647	+199	535	20,93%
Quality (Index)**	8,8	8,8	8,6	8,6	2,33%

Distribuzione GDS	2025		2024		Δ%
	Q2	YTD	Q2	YTD	YTD 2025 vs YTD 2024
Transactions (Number)	9.925	17.934	8.842	15.664	14,49%

Revenue Totale	2025		2024		Δ%
	Q2	YTD	Q2	YTD	YTD 2025 vs YTD 2024
Revenue (€/M)	18,75	33,35	15,10	27,50	21,27%

(*) Per KPI si intendono: Ricavi del trimestre Q2 2025 e confronto con gli stessi periodi dell'esercizio precedente; numero di clienti inerenti alla linea di *business* Accommodation; numero di chiavi Phi Hotels e punteggio qualitativo degli alberghi Phi Hotels ricalcolato con criteri statistici interni finalizzati ad aggregare più fonti pubbliche di punteggio; numero di transazioni della distribuzione GDS. I dati non sono sottoposti a revisione contabile e sono elaborati dal Management.

L'Ebitda sarà comunicato su base semestrale per rendere il dato maggiormente informativo e meno soggetto alle dinamiche di stagionalità caratteristiche del settore.

(**) Quality Index calcolato con esclusione del Phi Hotel Ambra, struttura in corso di riqualificazione.

Il presente comunicato è disponibile sul sito www.xeniahs.com, sezione Investor Relations/Comunicati Stampa, e su www.emarketstorage.it.

Xenia Hôtellerie Solution S.p.A. Società Benefit, fondata all'inizio degli anni '90, è una *Hospitality Company* italiana. Con le sue tre linee di business - **Accommodation**, gruppo alberghiero **Phi Hotels** e canale tecnologico di vendita B2B on line **XeniatoBook**- la Società interagisce con la domanda e con l'offerta di servizi alberghieri tradizionali e specialistici. L'esperienza ultra trentennale e la naturale vocazione all'innovazione, insieme a un'adeguata struttura organizzativa, fanno di Xenia uno tra i più interessanti attori dell'*Hospitality* in Italia. Xenia è una **Società Benefit** ed è certificata **B Corp** e promuove modelli di business sempre attenti alla sostenibilità e alle tematiche ESG. Dal 6 novembre 2023 è quotata sul mercato Euronext Growth Milan, sistema multilaterale di negoziazione organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. (ISIN: **IT0005568487**, ticker: **XHS**).

CONTATTI

Xenia Hôtellerie Solution S.p.A.
Società Benefit
 Emittente
 Via Falzarego, 1 - 20021
 Baranzate Milano
 IR Manager
 T. +39 02 89030
investorrelations@xeniahs.com

EnVent Italia SIM S.p.A.
 Euronext Growth Advisor
 Via degli Omenoni, 2 - 20121 Milano
 T. +39 02 22175979
ega@envent.it

MIT SIM
 Specialist
 C.so Venezia 16 - 20121 Milano
 T. +39 02 87399069
trading-desk@mitsim.it

IRTOP Consulting
 Investor & Media Relations Advisor
 Via Bigli, 19 - 20121 Milano
 T. +39 02 45473883/4
ir@irtop.com (Investors)
ufficiostampa@irtop.com (Media)

Fine Comunicato n.20305-24-2025

Numero di Pagine: 4