

Informazione Regolamentata n. 1517-4-2023	Data/Ora Ricezione 20 Aprile 2023 14:57:34	Euronext MIV Milan
---	---	--------------------

Societa' : CASTELLO

Identificativo : 175584

Informazione  
Regolamentata

Nome utilizzatore : CASTELLOSGRN01 - pattani

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 20 Aprile 2023 14:57:34

Data/Ora Inizio : 20 Aprile 2023 14:57:36

Diffusione presunta

Oggetto : FIA Valore Immobiliare Globale - cessione  
dell'immobile sito in via Bombay - Roma -  
perfezionamento dell'operazione

*Testo del comunicato*

Vedi allegato.

## Comunicato Stampa

## FIA quotato “VALORE IMMOBILIARE GLOBALE” in liquidazione

Cessione dell'immobile sito in Via Bombay, 5 – Roma  
Perfezionamento della vendita

Milano, 20 aprile 2023

Facciamo seguito ai nostri precedenti comunicati, pari oggetto, del 20 dicembre 2022 e del 23 marzo 2023, per comunicare che, in data odierna 20 aprile 2023 si è perfezionata la stipula dell'atto definitivo di compravendita dell'immobile in oggetto al prezzo di euro 12.000.000.

Si comunica, inoltre, che l'approvazione della Relazione Finale di liquidazione del Fondo, da parte del Consiglio di Amministrazione di Castello SGR, è stata anticipata alla data del **27 aprile 2023**.

Resta confermato il rispetto dei tempi di liquidazione finale del Fondo nei termini stabiliti dal Regolamento di Gestione del Fondo (art. 16.6) e cioè entro 180 giorni dalla scadenza del termine di durata del Fondo.

Come già anticipato nel Comunicato Stampa del 15 dicembre 2022, l'ultimo giorno di negoziazione sul mercato MIV del Fondo Valore Immobiliare Globale è risultato essere il giorno 28 dicembre 2022, con revoca della quotazione a far data dal 29 dicembre 2022, con esecuzione dei relativi contratti il 30 dicembre 2022.

\*\*\*\*\*

L'estratto dell'atto di compravendita verrà messo a disposizione del pubblico presso la sede di Castello SGR S.p.A. in Milano, via G. Puccini 3, presso la sede del depositario State Street Bank International GmbH – Succursale Italia in Milano, Via Ferrante Aporti 10, nonché reso disponibile sul sito internet della Società di Gestione ([www.castellosgr.com](http://www.castellosgr.com)) e sul sito internet di Teleborsa S.r.l. ([www.emarketstorage.com](http://www.emarketstorage.com)), quale meccanismo di stoccaggio centralizzato delle informazioni regolamentate della SGR.

*Castello SGR è una società di gestione del risparmio indipendente specializzata in fondi comuni di investimento immobiliare di tipo chiuso, nata dall'iniziativa di un gruppo di operatori istituzionali con primarie competenze nell'ambito immobiliare e finanziario. Grazie ad un management team con un importante track record, Castello SGR promuove e gestisce strumenti di investimento immobiliare innovativi - nell'ambito sia di operazioni di sviluppo che di valorizzazione di asset - finalizzati alla creazione di valore attraverso una gestione dinamica dei portafogli.*

Per ulteriori informazioni si prega contattare:

**Castello SGR S.p.A.**

Via G. Puccini, 3 – 20121 Milano;

Tel.: +39 02/45436.1 - Fax +39 02 45436441

E-mail: [info@castellosgr.com](mailto:info@castellosgr.com) Sito internet: [www.castellosgr.com](http://www.castellosgr.com)

**Community – Consulenza nella Comunicazione**

Auro Palomba, Marco Rubino, Nello Bologna

Tel. + 02 89404231

**CASTELLO SGR S.P.A.**

Società di Gestione del Risparmio  
Sede legale, direzionale e amministrativa  
Via G. Puccini, 3 - 20121 Milano - Tel. +39.02.45436.1  
Fax +39.02.45436.441 - [www.castellosgr.com](http://www.castellosgr.com)  
[info@castellosgr.com](mailto:info@castellosgr.com) - [pec.castellosgr@legalmail.it](mailto:pec.castellosgr@legalmail.it)

Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano,  
P.IVA e Codice Fiscale: 13456100158 – R.E.A. 1653352  
Iscritta al n. 47 dell'Albo delle Società di Gestione  
del Risparmio di cui all'art. 35, comma 1 del D.Lgs. 58/98  
Capitale sociale € 4.801.506

Fine Comunicato n.1517-4

Numero di Pagine: 3