



# SPAFID CONNECT

Informazione Regolamentata n. 0722-22-2018	Data/Ora Ricezione 24 Luglio 2018 17:40:19	MTA - Star
--------------------------------------------------	--------------------------------------------------	------------

Societa' : EI TOWERS

Identificativo : 106645

Informazione  
Regolamentata

Nome utilizzatore : DMTN01 - Ramella

Tipologia : 1.2

Data/Ora Ricezione : 24 Luglio 2018 17:40:19

Data/Ora Inizio : 24 Luglio 2018 17:40:20

Diffusione presunta

Oggetto : EI Towers S.p.A. - Risultati 30.06.2018

*Testo del comunicato*

Vedi allegato.

## CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE 24 LUGLIO 2018

### APPROVATI I RISULTATI DEL PRIMO SEMESTRE 2018

- Ricavi caratteristici a €135,4 mln
- Adjusted EBITDA<sup>1</sup> €69,8 mln (51,6% dei ricavi caratteristici)
- EBITDA a €68,5 mln (50,6% dei ricavi caratteristici)
- Risultato operativo (EBIT) a €49,4 mln
- Risultato netto €34,1 mln
- Utile per azione (EPS) €1,27
- Posizione finanziaria netta negativa a €360,7 mln

Lissone, 24 Luglio 2018 - Il Consiglio di Amministrazione di El Towers S.p.A., riunitosi oggi sotto la presidenza di Alberto Giussani, ha approvato i risultati consolidati del primo semestre 2018.

### RISULTATI CONSOLIDATI GRUPPO EI TOWERS

- I risultati economico-finanziari del primo semestre 2018 evidenziano una solida performance nei principali segmenti di business e risultano ampiamente in linea con la guidance comunicata al mercato.
- Nel primo semestre i ricavi caratteristici sono stati pari a €135,4 milioni, in crescita (+3,4%) rispetto al dato dello stesso periodo dell'anno precedente pari a €130,9 milioni.
- L'Adjusted EBITDA<sup>1</sup> si è attestato a €69,8 milioni, con un'incidenza del 51,6% sui ricavi caratteristici, in crescita di 80 bps anno su anno.
- L'EBITDA è stato pari a €68,5 milioni, in crescita del 4,2% con un'incidenza sui ricavi caratteristici al 50,6%, in crescita di 40 bps rispetto al primo semestre dello scorso anno.
- Il risultato operativo (EBIT) ammonta a €49,4 milioni, con una crescita del 6,8% anno su anno. L'incidenza sui ricavi caratteristici del 36,5% è in crescita di 120 bps rispetto al dato riesposto del primo semestre del 2017.
- L'utile netto, dopo aver contabilizzato oneri finanziari netti per €1,4 milioni ed imposte di competenza per €13,9 milioni, si è attestato a €34,1 milioni, pari al 25,2% dei ricavi caratteristici ed in crescita del 20,3% rispetto al dato riesposto dell'anno precedente pari a

<sup>1</sup> Adjusted EBITDA rappresenta la differenza tra i ricavi consolidati ed i costi operativi al lordo dei costi di natura non monetaria relativi ad ammortamenti e svalutazioni (al netto di eventuali ripristini di valore) di attività correnti e non correnti, dei componenti economici non ordinari relativi ad operazioni di aggregazione d'impresa ai sensi dell'IFRS 3, ad incentivi all'esodo di personale dipendente e ad eventuali oneri relativi ad operazioni atipiche e/o inusuali così come definite dalla comunicazione Consob del 28/7/2006 n. DEM 6064293.

L'EBITDA rappresenta la differenza tra i ricavi consolidati ed i costi operativi al lordo dei costi di natura non monetaria relativi ad ammortamenti e svalutazioni (al netto di eventuali ripristini di valore) di attività correnti e non correnti. E' una misura utilizzata dal management del Gruppo per monitorare e valutare l'andamento operativo dello stesso e non è identificata come misura contabile nell'ambito dei principi IFRS ("Non GAAP Measure").

COMUNICATO STAMPA  
Lissone, 24 Luglio 2018

€28,3 milioni. L'utile per azione si è attestato a €1,27 rispetto a €1,03 del primo semestre 2017.

- Il capitale investito netto del Gruppo è pari a €830,8 milioni, il patrimonio netto ammonta a €470,1 milioni e la posizione finanziaria netta è negativa per €360,7 milioni.

### **EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

I dati economico-finanziari del primo semestre sono ampiamente in linea con quanto previsto dal management; considerando le operazioni di acquisizione di asset e società del business tower già effettuate nel periodo e già programmate nel secondo semestre, nonché sulla base dell'andamento ad oggi prevedibile della gestione, si ritiene di poter conseguire per l'intero esercizio un EBITDA Adjusted leggermente superiore a €138 milioni e in linea con l'attuale consensus.

### **EVENTI SUCCESSIVI AL 30 GIUGNO 2018**

In data 16 luglio 2018 la società 2i Towers S.r.l. ha comunicato, ai sensi dell'articolo 102 del TUF e dell'art. 37 comma 1 del Regolamento Emittenti, la decisione di promuovere un'OPA volontaria sulla totalità delle azioni di El Towers S.p.A.

Per tutte le informazioni a riguardo si rinvia alla predetta comunicazione disponibile sul sito della società offerente [www.2itowers.com](http://www.2itowers.com)

*I risultati del primo semestre 2018 verranno presentati alla comunità finanziaria alle ore 18.00 di oggi in conference call. Il materiale di riferimento sarà a disposizione nella sezione Investor Relations del sito [www.eitowers.it](http://www.eitowers.it)*

Il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari di El Towers S.p.A., Fabio Caccia, dichiara, ai sensi del comma 2 art. 154-bis, del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile relativa ai risultati consolidati al 30 giugno 2018 contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Per maggiori informazioni si prega di contattare:

El Towers S.p.A.  
Giorgio Tavolini  
Head of Investor Relations  
Tel: +39 039 24321  
e-mail: [giorgio.tavolini@eitowers.it](mailto:giorgio.tavolini@eitowers.it)

GMA Giorgio Maugini & Associati  
Giorgio Maugini, Raffaella Ulgheri  
Tel. +39 02 36534332  
e-mail: [gmaugini@gmassociati.it](mailto:gmaugini@gmassociati.it) [rulgheri@gmassociati.it](mailto:rulgheri@gmassociati.it)

## GRUPPO EIT

### CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

	I semestre 2018		I semestre 2017 (*)	
	<i>migliaia di euro</i>			
<b>Ricavi delle vendite e prestazioni di servizi</b>	<b>135.409</b>	<b>100,0%</b>	<b>130.905</b>	<b>100,0%</b>
Altri ricavi e proventi	107		98	
<b>Ricavi totali</b>	<b>135.516</b>		<b>131.003</b>	
Costi operativi	65.674		64.563	
<b>EBITDA Adjusted</b>	<b>69.842</b>	<b>51,6%</b>	<b>66.440</b>	<b>50,8%</b>
Componenti economici non ordinari	(1.330)		(699)	
<b>Margine operativo lordo (EBITDA)</b>	<b>68.512</b>	<b>50,6%</b>	<b>65.741</b>	<b>50,2%</b>
Ammortamenti e svalutazioni	19.104		19.471	
<b>Risultato operativo (EBIT)</b>	<b>49.408</b>	<b>36,5%</b>	<b>46.270</b>	<b>35,3%</b>
Oneri finanziari netti	(1.397)		(4.905)	
<b>Risultato prima delle imposte (EBT)</b>	<b>48.011</b>	<b>35,5%</b>	<b>41.365</b>	<b>31,6%</b>
Imposte	(13.937)		(13.037)	
<b>Risultato netto</b>	<b>34.074</b>	<b>25,2%</b>	<b>28.328</b>	<b>21,6%</b>
(Utile)/Perdita di competenza di terzi azionisti	32		41	
<b>Risultato netto di competenza del Gruppo</b>	<b>34.106</b>	<b>25,2%</b>	<b>28.369</b>	<b>21,7%</b>

(\*) I dati comparativi del primo semestre 2017 differiscono rispetto a quanto pubblicato in ragione della definizione dell'allocatione del prezzo di acquisto di società come previsto dall'IFRS 3.

### STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO RICLASSIFICATO

	30 giugno 2018		31 dicembre 2017	
	<i>migliaia di euro</i>			
Capitale circolante netto	(13.282)	-1,6%	(10.797)	-1,3%
Avviamento	511.877		502.332	
Altre attività non correnti	409.992		399.905	
Passività non correnti	(77.744)		(79.472)	
Capitale immobilizzato	844.125	101,6%	822.765	101,3%
<b>Capitale investito netto</b>	<b>830.843</b>	<b>100,0%</b>	<b>811.968</b>	<b>100,0%</b>
Posizione finanziaria netta	360.663	43,4%	317.739	39,1%
Patrimonio netto di Gruppo	470.098	56,6%	494.190	60,9%
Patrimonio netto di terzi	82	0,0%	39	0,0%
<b>Posizione finanziaria e patrimonio netto</b>	<b>830.843</b>	<b>100,0%</b>	<b>811.968</b>	<b>100,0%</b>

**COMUNICATO STAMPA**  
Lissone, 24 Luglio 2018

<b>RENDICONTO FINANZIARIO – FLUSSI DI CASSA</b>	I semestre 2018	I semestre 2017
	<i>migliaia di euro</i>	
Flusso monetario generato (assorbito) da attività operativa	57.723	40.549
Flusso monetario generato (assorbito) da attività di investimento	(44.652)	(19.418)
Flusso monetario generato (assorbito) da attività di finanziamento	12.702	(109.002)
<b>Flusso monetario netto del periodo</b>	<b>25.773</b>	<b>(87.871)</b>

Fine Comunicato n.0722-22

Numero di Pagine: 6