



# SPAFID

## CONNECT

Informazione Regolamentata n. 0915-69-2017	Data/Ora Ricezione 27 Dicembre 2017 08:40:11	MTA - Star
--	--	------------

Societa' : LANDI RENZO

Identificativo : 97500

Informazione  
Regolamentata

Nome utilizzatore : LANDIN02 - Marziali

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 27 Dicembre 2017 08:40:11

Data/Ora Inizio : 27 Dicembre 2017 08:40:12

Diffusione presunta

Oggetto : Vendita immobile Cina - China building sale

*Testo del comunicato*

Vedi allegato.

## Vendita immobile Cina

*Cavriago (Reggio Emilia), 27 dicembre 2017*

Landi Renzo S.p.A. annuncia che ha ricevuto l'intero pagamento relativo alla cessione dell'immobile di proprietà in Cina a Pechino. La vendita definitiva sarà perfezionata nel corso del mese di gennaio 2018.

L'importo incassato per la futura cessione dell'asset è pari a 35 milioni di renminbi corrispondenti a circa 4,5 milioni di euro ai cambi attuali. L'immobile ha un valore in bilancio pari a circa 1,3 milioni di euro per cui la plusvalenza prevista che risulterà, al lordo delle tasse, sarà pari a circa 3,2 milioni di euro.

Cristiano Musi Amministratore Delegato del Gruppo Landi ha dichiarato: *“La vendita dell'immobile in Cina rappresenta un altro tassello considerevole nell'esecuzione del piano strategico annunciato al mercato lo scorso settembre. La dismissione degli asset non core è infatti un pilastro importante del piano stesso. E questa operazione, insieme alla cessione di Eighteen Sound di inizio dicembre, ne rappresenta un ulteriore avanzamento positivo. Ciò ci permette quindi di rafforzare ulteriormente l'equilibrio finanziario del Gruppo e di concentrare i nostri sforzi sulle altre azioni previste nel piano. In particolare potremo accelerare l'efficientamento della gamma prodotti esistente sul segmento passenger car e lo sviluppo di componenti e sistemi dedicati sul segmento M&HD e Off-Road”*

Landi Renzo è leader mondiale nel settore dei componenti e dei sistemi di alimentazione a GPL e Metano per autotrazione. La Società, con sede a Cavriago (Reggio Emilia) e con un'esperienza di oltre 60 anni nel settore, si è caratterizzata per l'internazionalità dell'attività che si concretizza nella presenza in oltre 50 Paesi, con una percentuale di vendite generata all'estero di circa l'80%. Landi Renzo SpA è quotata sul segmento STAR del Mercato MTA di Borsa Italiana dal giugno 2007.

### Per ulteriori informazioni:

LANDI RENZO S.p.A.  
Pierpaolo Marziali  
M&A and Investor Relations Officer  
[ir@landi.it](mailto:ir@landi.it)

Contatti per i media  
Image Building  
Cristina Fossati, Angela Fumis, Anna Pirtali  
Tel. 02 89011300  
e-mail [landirengo@imagebuilding.it](mailto:landirengo@imagebuilding.it)

## China building disposal

*Cavriago (Reggio Emilia), December 27, 2017*

Landi Renzo S.p.A, announces that received the full payment for the sale of the building owned in China, Beijing. The closing of sale will be finalized during the month of January 2018.

The amount collected for the future sale of the asset is equal to 35 million renminbi equal to approximately 4.5 million euro (nowdays currency exchange rate). The property has a value in the balance sheet of approximately € 1.3 million: the expected capital gain will be approximately € 3.2 million (not including taxation).

Cristiano Musi Chief Executive Officer of the Landi Group said: "The sale of the building in China represents another significant step in the execution of the strategic plan announced to the market last September. The disposal of non-core assets is in fact an important pillar of the plan itself. And this transaction, together with the sale of Eighteen Sound at the beginning of December, is another positive mark of its advancement. In addition this allows us to further strengthen the Group's financial situation and to focus our efforts on the other actions envisaged in the plan. In particular, we will be able to accelerate the efficiency of the existing product range in the passenger car segment and the development of dedicated components and systems on the M & HD and Off-Road segment. "

*This press release is a translation. The Italian version prevails*

Landi Renzo is a world leader in LPG and natural gas fuel systems and components for motor vehicles. The Company, based in Cavriago (Reggio Emilia) with 60 years' experience in the field, stands out for its international scope, operating in more than 50 countries, with international sales accounting for around 80% of total sales. Landi Renzo has been listed on the STAR segment of the Italian Stock Exchange since June 2007.

### For further information:

LANDI RENZO S.p.A.  
Pierpaolo Marziali  
M&A and Investor Relations Officer  
[ir@landi.it](mailto:ir@landi.it)

MEDIA  
Image Building  
Cristina Fossati, Angela Fumis, Anna Pirtali  
Tel. 02 89011300  
e-mail [landirenzo@imagebuilding.it](mailto:landirenzo@imagebuilding.it)

Fine Comunicato n.0915-69

Numero di Pagine: 4