

Informazione Regolamentata n. 0897-30-2017

Data/Ora Ricezione 18 Settembre 2017 18:33:16

MIV - Azioni

Societa' : Mid Industry Capital

Identificativo : 93840

Informazione

Regolamentata

Nome utilizzatore : MIDINDCAPN03 - Barchetta

Tipologia : 1.2

Data/Ora Ricezione : 18 Settembre 2017 18:33:16

Data/Ora Inizio : 18 Settembre 2017 18:33:16

Diffusione presunta

Oggetto : Mid Industry Capital - Approvata la

relazione finanziaria semestrale al 30

giugno 2017

Testo del comunicato

Vedi allegato.

Mid Industry Capital

Galleria Sala dei Longobardi, 2 20121 Milano Tel: +39 02 76 26 17 1 Fax: +39 02 76 26 17 26 Cod Fisc e P.IVA R.I. Milano 05244910963 R.E.A. Mi 1806317 Capitale Sociale € 5.000.225 i.v.

COMUNICATO STAMPA

MID INDUSTRY CAPITAL APPROVA LA RELAZIONE FINANZIARIA SEMESTRALE AL 30 GIUGNO 2017

I conti semestrali consolidati al 30 giugno 2017 chiudono con un utile di Euro 0,50 milioni (utile di Euro 0,88 milioni al 30 giugno 2016)

Milano, 18 settembre 2017 – Il Consiglio di Amministrazione di Mid Industry Capital S.p.A. ("Mic"), investment company quotata sul segmento professionale del MIV (Mercato degli Investment Vehicles) di Borsa Italiana, ha approvato in data odierna la relazione finanziaria consolidata per il primo semestre del 2017.

Nel primo semestre 2017 il Gruppo Mid Industry Capital ha realizzato un utile netto di Euro 0,50 milioni, a fronte di un utile netto di Euro 0,88 milioni nel primo semestre del 2016 per effetto prevalentemente della contrazione del risultato netto del gruppo Mar-Ter (Euro 0,25 milioni al 30 giugno 2017 e Euro 1,40 milioni al 30 giugno 2016).

Il patrimonio netto consolidato al 30 giugno 2017 di pertinenza degli azionisti di Mid Industry Capital è pari a Euro 35,83 milioni (Euro 33,86 milioni a fine 2016) e la posizione finanziaria netta è pari a Euro 25,10 milioni (Euro 14,11 milioni al 31 dicembre 2016).

I risultati economici e finanziari sono, come descritto di seguito in dettaglio, influenzati dall'acquisizione della società Res Immobiliare S.p.A. ("Res") avvenuta in data 12 aprile 2017.

Andamento di Mid Industry Capital

La Holding Mid Industry Capital chiude il primo semestre del 2017 con un utile di Euro 0,38 milioni, contro una perdita di Euro 0,18 milioni nello stesso periodo del 2016. I ricavi della società Mid Industry Capital al 30 giugno 2017 sono pari a Euro 1,05 milioni, rispetto a Euro 0,65 milioni nei primi sei mesi del 2016, prevalentemente per effetto della variazione del valore del credito per finanziamento soci, in conformità a quanto previsto dallo IAS 39. I costi del 2017 sono pari a Euro 0,66 milioni, in decremento rispetto allo stesso periodo del 2016 (Euro 0,89 milioni).

Andamento del Gruppo Mar-Ter Neri

In data 12 aprile 2017 Mar-Ter ha finalizzato l'acquisizione del 100% del capitale sociale di Res ed è così divenuta indirettamente titolare di alcuni immobili strategici strumentali alla sua attività nell'area portuale di Monfalcone. Nel quadro dell'acquisizione di Res, Mar-Ter ha sottoscritto un contratto di finanziamento con un pool di banche finanziatrici per circa Euro 24 milioni, utilizzato per riqualificare l'indebitamento esistente e per il perfezionamento dell'acquisizione. In accordo con quanto previsto dai principi contabili internazionali, i risultati di RES sono stati inclusi nei risultati consolidati di Mar-Ter dalla data di perfezionamento dell'operazione (12 aprile 2017).

Il Gruppo Mar-Ter Neri registra nel proprio bilancio consolidato (rappresentato dalle società Mar-Ter Spedizioni S.p.A., Top Ships Liaison S.r.l., Neri S.r.l. e Res Immobiliare S.p.A.) al 30 giugno 2017, un utile netto di Euro 0,25 milioni in riduzione rispetto al 30 giugno 2016 (Euro 1,40 milioni). La contrazione è legata prevalentemente a: i) risultati operativi in riduzione (EBITDA da Euro 3,66 milioni al 30 giugno 2016 a Euro 2,80 milioni al 30 giugno 2017); ii) maggiori oneri finanziari a

seguito dell'erogazione del nuovo finanziamento bancario derivanti in parte della contabilizzazione a conto economico dei costi relativi al vecchio finanziamento (oneri finanziari pari a Euro 1,14 milioni al 30 giugno 2016 e a Euro 1,46 milioni al 30 giugno 2017) e; iii) ulteriori costi legati all'operazione di acquisizione di Res Immobiliare.

I ricavi del gruppo Mar-Ter Neri sono pari a Euro 22,55 milioni, in riduzione del 7% circa rispetto al primo semestre del 2016 (Euro 24,20 milioni). I ricavi per sito portuale presentano la seguente dinamica: (i) sostanziale stabilità dei ricavi del porto di Monfalcone (da Euro 11,20 milioni al 30 giugno 2016 a Euro 11,25 milioni al 30 giugno 2017); (ii) riduzione dei ricavi del porto di Livorno del 13% circa (da Euro 13,00 milioni al 30 giugno 2016 a Euro 11,30 milioni nel 2017).

A livello di redditività operativa, l'Ebitda dei primi sei mesi del 2017 è pari a Euro 2,80 milioni, in riduzione di Euro 0,86 milioni rispetto al valore dello stesso periodo del precedente esercizio (Euro 3,66 milioni). L'analisi della redditività operativa per porto evidenza i seguenti risultati: (i) redditività del porto di Monfalcone sostanzialmente stabile (Ebitda da Euro 2,13 milioni al 30 giugno 2016 a Euro 2,22 milioni al 30 giugno 2017); (ii) contrazione della redditività in termini di valore assoluto del porto di Livorno (Ebitda da Euro 1,53 milioni al 30 giugno 2016 a Euro 0,58 milioni al 30 giugno 2017) per effetto della contrazione del fatturato che ha generato un minor assorbimento dei costi fissi.

La Posizione Finanziaria Netta del Gruppo Mar-Ter Neri al 30 giugno 2017 (Euro 18,28 milioni) presenta un peggioramento di Euro 10,37 milioni rispetto al 31 dicembre 2016 (Euro 7,91 milioni), si deve tuttavia considerare che: i) in data 12 aprile 2017 è stato integralmente corrisposto il prezzo per l'acquisizione di Res (pari a Euro 11,6 milioni); ii) in data 2 gennaio 2017 è stato pagato, per complessivi Euro 1,2 milioni, in via anticipata l'onere relativo al contratto di affitto stipulato con la Ral. Can. Monfalcone srl per i prossimi 4 anni e 8 mesi. L'acquisizione di Res consentirà a livello consolidato di ridurre i costi operativi per locazioni, corrisposte in passato da Mar-Ter alla stessa Res.

Fatti di rilievo intervenuti successivamente al 30 giugno 2017

In data 25 luglio 2017 il Consiglio di Amministrazione di Mic e l'amministratore unico di Vei Log S.p.A. hanno approvato il progetto di fusione per incorporazione di Mic in Vei Log S.p.A., che prevedeva un rapporto di cambio di nr. 5 azioni ordinarie Vei Log S.p.A., di nuova emissione, per ogni nr. 1 azione ordinaria di Mic, senza conguagli in denaro. In data 28 luglio 2017 l'Esperto ha espresso parere positivo rispetto al rapporto di cambio determinato.

L'Assemblea degli azionisti del 12 settembre 2017 tenutasi in prima convocazione, ha approvato a maggioranza la nomina di Edoardo Gambirasi come amministratore in conseguenza di cooptazione ai sensi dell'art. 2386, comma 1 del codice civile. Si ricorda che il Dott. Gambirasi era stato nominato dal Consiglio di amministrazione in data 22 giugno 2017, a seguito delle dimissioni di Andrea Guido Conti avvenute in data 19 giugno 2017. Nella stessa assemblea è stata approvata, nella parte straordinaria a maggioranza, la decisione di fusione, ai sensi dell'art. 2502 del codice civile, mediante incorporazione di Mic in Vei Log S.p.A..

In data 13 settembre 2017 il socio di maggioranza Vei Capital S.p.A. ha comunicato il proprio impegno irrevocabile all'acquisto, ai sensi dell'art. 2437-quater comma 3 del Codice Civile, delle eventuali azioni di Mic per le quali sarà esercitato il diritto di recesso e che non saranno oggetto di acquisto da parte di altri soci ai sensi dell'art. 2437-quater commi 2 e 3 del Codice Civile.

Prevedibile evoluzione dell'attività

- La Fusione per incorporazione di Mic in Vei Log S.p.A. è stata decisa in base alle seguenti motivazioni:
- (i) il risparmio di costi derivante dalla revoca della quotazione delle azioni della Società, non più giustificata alla luce dell'attività della stessa società;
- (ii) la scarsa liquidità dei titoli della Società sul mercato, tale da non attribuire concreti benefici agli azionisti e, pertanto, da non giustificare la permanenza in quotazione delle azioni della Società medesima;

(iii) la complicazione organizzativa, le procedure e le formalità previste dalla normativa vigente per le società quotate, indipendentemente dalle attività e dalla dimensione operativa.

La semplificazione organizzativa e il minor livello di compliance richiesto alle società non quotate consentirà alla Società di liberare risorse da dedicare al controllo e alla valorizzazione delle partecipazioni detenute.

I programmi futuri saranno rivolti alla valorizzazione della partecipazione in Mar-Ter Spedizioni S.p.A., anche mediante l'impulso e il sostegno alla crescita sia organica, che per linee esterne.

* * *

Mid Industry Capital S.p.A.

Investor Relations
Giacomo Barchetta
Tel: +39 02 76 26 171

Mid Industry Capital S.p.A. - Prospetti contabili consolidati al 30.06.2017

SITUAZIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA (importi in $\mathfrak E$)	30.06.2017	31.12.2016
ATTIVO		
Immobilizzazioni materiali	13.513.163	2.716.462
Immobilizzazioni immateriali	49.101.545	49.015.385
- di cui Avviamento	48.861.907	48.861.907
Investimenti in altre società - attività finanziarie disponibili per la vendita	36.928	34.276
Attività finanziarie non correnti	1.931.398	1.933.809
Attività fiscali anticipate	495.135	512.252
Altre attività non correnti	1.314.374	411.476
TOTALE ATTIVO NON CORRENTE	66.392.544	54.623.660
Rimanenze	20.490	19.931
Crediti verso clienti	9.631.671	8.011.592
Altre attività correnti	2.215.136	1.889.918
Attività fiscali correnti	514.254	1.035.002
Attività finanziarie correnti	0	561.000
Liquidità investita in attività finanziarie correnti	4.795.269	5.795.124
Liquidità in cassa e altre disponibilità liquide	15.039	13.231
TOTALE ATTIVO CORRENTE	17.191.858	17.325.797
TOTALE ATTIVO	83.584.401	71.949.458
Capitale sociale	5.000.225	5.000.225
Riserva sovrapprezzo azioni	33.998.055	33.998.055
Riserva di valutazione	(38.008)	(38.008)
Altre riserve	(3.629.501)	(5.262.873)
Utile / (perdita) d'esercizio	495.238	163.263
PATRIMONIO NETTO DI PERTINENZA DEL GRUPPO	35.826.009	33.860.661
PATRIMONIO NETTO DI PERTINENZA DI TERZI	1.279.507	2.507.492
Passività finanziarie verso banche non correnti	19.454.029	9.510.726
Passività finanziarie verso altri non correnti	7.510.638	7.754.807
Fondi per rischi ed oneri	710.102	1.428.973
Trattamento di fine rapporto	2.602.515	2.596.625
Altre passività non correnti	381.290	332.072
TOTALE PASSIVO NON CORRENTE	30.658.574	21.623.205
Described Consequence I and a second	2 040 745	2 215 905
Passività finanziarie verso banche correnti	2.949.745	3.215.895
Debiti verso fomitori	8.116.212 4.242.370	7.392.234
Altre passività correnti		2.316.167
Passività fiscali correnti TOTALE PASSIVO CORRENTE	511.985 15 820 312	1.033.805
TOTALET ASSIVO CORRENTE	15.820.312	13.958.101
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	83.584.401	71.949.458

Nota: Dati ancora soggetti all'attività di revisione contabile limitata.

Mid Industry Capital S.p.A. - Prospetti contabili consolidati al 30.06.2017

CONTO ECONOMICO (importi in €)	30.06.2017	30.06.2016
Ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi	22.344.625	23.980.822
Altri ricavi e proventi	210.989	219.911
Totale ricavi	22.555.614	24.200.734
Variazione delle rimanenze, prodotti in corso di lavorazione, semilavorati, finiti	(111.830)	21.010
Costo delle materie prime, materiali di consumo e merci	(414.681)	(459.374)
Costo per servizi e godimento di beni di terzi e altri costi operativi	(15.547.495)	(16.503.336)
Costo del personale	(4.096.925)	(4.181.459)
Oneri diversi di gestione	(221.320)	(168.904)
Totale costi	(20.392.251)	(21.292.063)
UTILE OPERATIVO LORDO (EBITDA)	2.163.363	2.908.671
in % sui ricavi	9,6%	12,0%
Impairment e altri utili/perdite su investimenti finanziari	(438)	(2.685)
Accantonamenti e svalutazioni	(22.066)	(181.609)
Ammortamenti	(553.922)	(434.644)
UTILE OPERATIVO NETTO (EBIT)	1.586.937	2.289.733
in % sui ricavi	7,0%	9,5%
Proventi finanziari	86.048	5.155
Oneri finanziari	(545.707)	(487.739)
Proventi da partecipazioni	0	48
Utili e perdite su cambi	(22.631)	(6.111)
Proventi / (Oneri) finanziari netti	(482.289)	(488.648)
UTILE ANTE IMPOSTE	1.104.647	1.801.085
Imposte correnti sul reddito	(470.102)	(742.300)
Imposte differite / (anticipate)	(57.183)	158.872
UTILE/ (PERDITA) DELLE ATTIVITA' IN CONTINUITA'	577.362	1.217.657
UTILE/ (PERDITA) DI PERIODO	577.362	1.217.657
(Utile) / Perdita di pertinenza di terzi	(82.124)	(335.696)
UTILE/ (PERDITA) DI PERIODO DI COMPETENZA DEL GRUPPO	495.238	881.961

Utile (perdita) consolidato per azione

Cure (per unta) consortuato per azione	30.06.2017	30.06.2016	Delta
Risultato di periodo	495.238	881.961	(386.723)
Numero medio delle azioni in circolazione (totale emesse meno azioni proprie)	4.203.150	4.203.150	
Utile (perdita) base per azione	0,1178	0,2098	(0,0920)
Rettifica del risultato con effetto diluitivo	0	0	
Risultato netto rettificato per effetto diluitivo	495.238	881.961	(386.723)
Numero delle azioni che dovrebbe essere emesso per l'esercizio dei piani di stock option	0	0	
Numero medio totale delle azioni in circolazione e da emettere	4.203.150	4.203.150	
Utile (perdita) diluito per azione	0,1178	0,2098	(0,0920)

 $Nota: Dati\ ancora\ soggetti\ all'attivit\`a\ di\ revisione\ contabile\ limitata.$

CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO CONSOLIDATO (Importi in ϵ)	30.06.2017	30.06.2016
Utile (Perdita) di periodo	577.362	1.217.657
Utili (Perdite) attuariali su piani a benefici definiti Totale Altri Utili/(Perdite) che non saranno successivamente riclassificati nell'utile/perdita	0	1.397
d'esercizio, al netto dell'effetto fiscale	0	1.397
Totale Altri Utili/(Perdite) che saranno successivamente riclassificati nell'utile/perdita d'esercizio, al netto dell'effetto fiscale	0	0
Totale Altri Utili/(Perdite) al netto dell'effetto fiscale	0	1.397
Totale Utile/(Perdita) complessiva	577.362	1.219.054
Totale Utile/(Perdita) complessiva di pertinenza di terzi	(82.124)	(335.696)
Totale Utile/(Perdita) complessiva di pertinenza della capogruppo	495.238	883.358

Nota: Dati ancora soggetti all'attività di revisione contabile limitata.

RENDICONTO FINANZIARIO (importi in €)	30.06.2017	30.06.2016
ATTIVITA' OPERATIVA		
1. Gestione Operativa	1.153.788	1.836.594
- margine dell'attività operativa delle controllate	2.819.190	3.662.442
- interessi attivi	0	2.330
- interessi passivi	(482.289)	(488.648)
- spese per il personale (capogruppo)	(329.627)	(351.045)
- altri costi (capogruppo)	(328.500)	(407.776)
- altri ricavi (capogruppo)	2.300	2.719
- imposte	(527.285)	(583.428)
2. Liquidità generata/assorbita dalle attività	(2.308.478)	131.476
- attività fiscali	537.865	(205.769)
-altre attività	(2.846.342)	337.245
3. Liquidità generata/assorbita dalle passività	1.602.532	1.188.345
- passività fiscali	(521.820)	566.757
- trattamento di fine rapporto	(1.184.904)	(3.409)
- altre passività	3.309.256	624.997
Liquidità netta generata/assorbita dall'attività operativa	447.842	3.156.416
ATTIVITA' DI INVESTIMENTO		
1. Liquidità generata da:	0	561.000
- mutuo oggetto di accollo da GN per acquisto dell'immobile di Scotto e altre var.ni	0	0
- Hintuo oggetto di accono da cia pei acquisto dei illinoone di scotto e ante val.ili - Conto Escrow	0	561.000
2. Liquidità assorbita da:	(11.439.872)	(469.256)
- acquisti / dismissioni di partecipazioni	(2.652)	2.000
- acquisti di attività materiali e altre variazioni	(11.350.623)	(482.533)
- acquisti di attività immateriali e altre variazioni	(86.597)	11.277
Liquidità netta generata/assorbita dall'attività d'investimento	(11.439.872)	91.744
ATTIVITA' DI PROVVISTA		
- distribuzione dividendi e altre finalità	0	0
Liquidità netta generata/assorbita dall'attività di provvista	0	0
LIQUIDITA' NEITA GENERATA/(ASSORBITA) NEL PERIODO	(10.992.030)	3.248.159
- variazione passività finanziarie verso terzi	9.677.153	0
- variazione debiti verso soci di minoranza/VEI	(244.169)	0
VARIAZIONE CASSA E DISPONIBILITA' LIQUIDE	(1.559.047)	3.248.159
Mid Industry Capital S.p.A Prospetti contabili consolidati al 30.06.2017		
COMPOSIZIONE DISPONIBILITA' LIQUIDE	30.06.2017	31.12.2016
Attività finanziarie correnti	0	561.000
Liquidità investita in attività finanziarie correnti	4.795.269	5.795.124
Liquidità in cassa e altre disponibilità liquide	15.039	13.231
Cassa e disponibilità liquide a fine periodo	4.810.308	6.369.355
Mid Industry Capital S.p.A Prospetti contabili consolidati al 30.06.2017		
RICONCILIAZIONE DIS PONIBILITA' LIQUIDE (Importi in $\mathfrak E$)	30.06.2017	31.12.2016
Cassa e disponibilità liquide a inizio periodo	6.369.355	4.897.169
Liquidità totale netta generata / (Assorbita) nell'esercizio	(1.559.047)	1.472.186
Cassa e disponibilità liquide a fine periodo	4.810.308	6.369.355
Nota: Dati ancora soggetti all'attività di revisione contabile limitata.		

Mid Industry Capital S.p.A. - Prospetti contabili consolidati al 30.06.2017

RICONCILIAZIONE PFN (importi in €)	30.06.2017	31.12.2016
	(14.112.072)	(17,000,005)
Posizione finanziarie netta iniziale	(14.112.073)	(17.809.295)
Liquidità totale netta generata/assorbita nell'esercizio	(10.992.030)	3.697.222
Posizione finanziaria netta finale	(25.104.103)	(14.112.073)
di cui:		
- cassa	15.039	13.231
- crediti verso banche, attività finanziarie correnti e liquidità presso conti correnti bancari	4.795.269	6.356.124
- finanziamenti bancari	(22.403.773)	(12.726.621)
- debiti verso soci di minoranza/VEI	(7.510.638)	(7.754.807)
Posizione finanziaria netta	(25.104.104)	(14.112.073)

A titolo informativo, la tabella sotto riportata evidenzia la Posizione Finanziaria Netta suddivisa tra breve e medio – lungo termine:

Mid Industry Capital S.p.A. - Prospetti contabili consolidati al 30.06.2017

Posizione Finanziaria Netta	(Indebitamento netto a bre	ve e a medio-lunto termine)

	30.06.2017	31.12.2016
A. Cassa	15.039	13.231
B. Altre disponibilità liquide	4.795.269	5.795.124
C. Titoli detenuti per la negoziazione	0	0
D. Liquidità $(A+B+C)$	4.810.308	5.808.355
E. Crediti finanziari correnti	0	561.000
F. Debiti bancari correnti	(2.949.745)	(3.215.895)
G. Parte corrente dell'indebitamento non corrente	0	0
H. Altri debiti finanziari correnti	0	0
I. Indebitamento finanziario corrente $(F) + (G) + (H)$	(2.949.745)	(3.215.895)
J. Indebitamento finanziario corrente netto $(I) + (E) + (D)$	1.860.563	3.153.460
K. Debiti bancari non correnti	(19.454.029)	(9.510.726)
L. Obbligazioni emesse	0	0
M. Altri debiti non correnti	(7.510.638)	(7.754.807)
N. Indebitamento finanziario non corrente $(K) + (L) + (M)$	(26.964.667)	(17.265.533)
O. Indebitamento finanziario netto $(J) + (N)$	(25.104.104)	(14.112.073)

Nota: Dati ancora soggetti all'attività di revisione contabile limitata.

* * *

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Giacomo Barchetta, dichiara, ai sensi del comma 2, articolo 154 bis, del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili della Società.

IL DIRIGENTE PREPOSTO ALLA REDAZIONE DEI DOCUMENTI CONTABILI E SOCIETARI

Giacomo Barchetta

Fino	Com	unicata	n.0897-3	2∩
	COIII	unicato	11.009 <i>1</i> -3	טכ

Numero di Pagine: 10