

Bit Market Services

Informazione Regolamentata n. 20015-48-2015	Data/Ora Ricezione 30 Luglio 2015 19:39:15	AIM -Italia/Mercato Alternativo del Capitale
---	--	---

Societa' : HI Real

Identificativo : 61533

Informazione
Regolamentata

Nome utilizzatore : UNIONEALBERGHIN02 - Drogo

Tipologia : IROS 04

Data/Ora Ricezione : 30 Luglio 2015 19:39:15

Data/Ora Inizio : 30 Luglio 2015 19:54:16

Diffusione presunta

Oggetto : Aggiornamento in merito all'aumento di capitale riservato a Santa Marta Real Estate S.p.A. e altre comunicazioni

Testo del comunicato

Vedi allegato.



Comunicato Stampa

HI Real S.p.A.

Non completato l'aumento di capitale riservato a Santa Marta Real Estate S.p.A.

Raggiunto accordo con i creditori Federico Filippo Oriana e Franca Piccini

Siglata alleanza con l'Istituto Fiduciario Ambrosiano S.p.A.

Milano, 30 luglio 2015 – HI Real S.p.A., società di investimento con azioni ordinarie, warrant e obbligazioni convertibili quotati su AIM Italia – Mercato Alternativo del Capitale, informa che l'aumento di capitale a pagamento, in via scindibile, con esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'art. 2441, commi 5 e 6 c.c., riservato esclusivamente ed irrevocabilmente alla sottoscrizione, entro il 25 luglio 2015, da parte di Santa Marta Real Estate S.p.A., deliberato dall'organo amministrativo della Società in data 25 giugno 2015 nei termini comunicati al mercato in pari data, non ha trovato integrale esecuzione. In particolare alla data del 25 luglio 2015 Santa Marta Real Estate S.p.A. ha effettuato versamenti per euro 137.700,00 su un ammontare complessivo deliberato pari ad euro 550.800,00.

Pertanto la società Santa Marta Real Estate S.p.A. risulta essere inadempiente.

A tal proposito in data 29 luglio 2015 è stata convocata una seduta del Consiglio di Amministrazione, allo scopo di prendere atto del mancato completamento del suddetto aumento di capitale riservato, riunione che, a causa dell'assenza della maggioranza degli amministratori in carica, non si è potuta validamente costituire ai sensi di legge e dello statuto.

Con riferimento all'inadempimento di Santa Marta Real Estate S.p.A., la Società HI Real si riserva di attivare ogni iniziativa legale necessaria e opportuna per la tutela dei diritti e degli interessi della Società, degli amministratori e della generalità degli azionisti.

HI Real comunica altresì l'avvenuta stipula in data 27 luglio 2015 di un accordo transattivo con i creditori della Società Avv. Federico Filippo Oriana e Sig.ra Franca Piccini, che ha tacitato un lungo contenzioso tra le parti, sorto in relazione alla cessione della società Federimmobili S.p.A. da parte dei medesimi soggetti in favore di HI Real, avvenuta in data in data 29 giugno 2012.

Nell'ambito del predetto accordo transattivo verrà data esecuzione alla conversione in azioni del prestito obbligazionario convertibile emesso a favore dei medesimi Sig.ri Federico Filippo Oriana e Franca Piccini per un importo di euro 300.000,00 così come deliberato dal Consiglio di Amministrazione in data 28 giugno 2012.

Ai sensi del Regolamento del prestito obbligazionario convertibile approvato nella suddetta riunione del Consiglio di Amministrazione di HI Real, il valore di conversione è stato fissato in euro 0,058, pari alla media ponderata delle quotazioni dell'azione HI Real del mese di giugno 2014. In particolare verranno emesse in favore dei Sig.ri Federico Filippo Oriana e Franca Piccini n. 5.154.639 azioni ordinarie HI Real, prive di valore nominale, aventi il medesimo

HI Real S.p.A.

SEDE LEGALE: VIA ANTONIO BOSIO, 22 00161 ROMA

UNITA' LOCALE: VIA CARLO PORTA, 1 - 20121 MILANO - ITALY - TEL. +39 02.87.16.65.07 - FAX +39 02 62.08.66.97

Codice Fiscale 02480530340 Numero REA MI-1905280 Cap. soc. 6.452.026,48, i.v.

Soggetta a direzione e coordinamento da parte di Sintesi Società di Investimenti e Partecipazioni S.p.A.

info@hireal.it



godimento e le medesime caratteristiche delle azioni ordinarie HI Real quotate attualmente in circolazione, per un controvalore complessivo di euro 300.000,00.

Tale accordo offre ad HI Real l'opportunità di annoverare tra i propri azionisti anche un soggetto qualificato come l'Avv. Federico Filippo Oriana, Presidente di Aspesi Associazione Nazionale Società Sviluppo Promozione Immobiliare, interessato a sostenere le future strategie di sviluppo della Società.

Alla data del presente comunicato gli strumenti finanziari emessi da HI Real risultano sospesi su disposizione di Borsa Italiana del 20 luglio 2015, a causa della risoluzione del contratto in qualità di Nominated Advisor da parte della società Baldi & Partners S.r.l. A tal riguardo la Società comunica che provvederà quanto prima alla nomina di un nuovo Nominated Advisor.

La Società comunica infine l'avvenuta stipula di un accordo commerciale con l'Istituto Fiduciario Ambrosiano S.p.A., con sede in Milano, la cui presidenza è affidata al dott. Gianandrea Toffoloni, società attiva nei servizi di pianificazione finanziaria, fiscale e successoria, la quale supporterà HI Real nell'identificazione di investitori del settore immobiliare interessati ad entrare nel capitale di HI Real.

HI Real S.p.A. ("Società" o "Emittente"), investing company quotata su AIM Italia – Mercato Alternativo del Capitale da gennaio 2011, investe nel settore alberghiero e immobiliare. L'obiettivo strategico è costruire un portafoglio di investimenti immobiliari, diretti ed indiretti, diversificando aree e strumenti di investimento, per mitigare la rischiosità complessiva del portafoglio e migliorare le aspettative di rendimento.

Invest Banca S.p.A. agisce come specialist della Società.

Per ulteriori informazioni:

HI Real S.p.A.

Via Carlo Porta, 1 - 20121 Milano

Ufficio Investor Relations

Tel. +39 02 87166507 - Fax +39 02 62086697

ir@unionealberghi.it

HI Real S.p.A.

SEDE LEGALE: VIA ANTONIO BOSIO, 22 00161 ROMA

UNITA' LOCALE: VIA CARLO PORTA, 1 - 20121 MILANO - ITALY - TEL. +39 02.87.16.65.07 - FAX +39 02 62.08.66.97

Codice Fiscale 02480530340 Numero REA MI-1905280 Cap. soc. 6.452.026,48,i.v.

Soggetta a direzione e coordinamento da parte di Sintesi Società di Investimenti e Partecipazioni S.p.A.

info@hireal.it

Fine Comunicato n.20015-48

Numero di Pagine: 4