

GABETTI PROPERTY SOLUTIONS S.P.A.

Sede legale: Milano, Via Bernardo Quaranta n. 40

Capitale sociale deliberato € 23.129.249,56 sottoscritto e versato Euro 14.500.000,00

Registro delle Imprese di Milano n. 81019220029

R.E.A. di Milano n. 975958

Partita I.V.A. n. 03650800158

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

AL BILANCIO CONSOLIDATO AL 31.12.2014

Signori Azionisti,

il bilancio consolidato del Gruppo relativo all'esercizio 2014 è stato oggetto di esame da parte del collegio sindacale.

I controlli effettuati hanno consentito di accertare che i valori espressi in bilancio trovano riscontro nelle risultanze contabili della controllante, nei bilanci di esercizio delle controllate e nelle relative informazioni da queste formalmente comunicate, tenuto conto dei principi contabili e delle stime effettuate.

Tali bilanci redatti dai rispettivi organi sociali hanno formato oggetto di esame da parte degli organi preposti al controllo delle singole società e da parte della società di revisione nell'ambito delle procedure seguite per la revisione dei relativi bilanci e del bilancio consolidato.

La determinazione dell'area di consolidamento, la scelta dei principi di consolidamento delle partecipazioni e delle procedure, a tale fine adottate, rispondono alle prescrizioni dei principi contabili internazionali. Non abbiamo osservazioni al riguardo.

Gli amministratori hanno illustrato in modo adeguato, nella loro relazione, la situazione economica, patrimoniale e finanziaria, l'andamento della gestione nel corso del 2014 e l'evoluzione dopo la chiusura dell'esercizio dell'insieme delle imprese oggetto del



1



consolidamento. L'esame al quale l'abbiamo sottoposta ne ha evidenziato la congruenza con il bilancio consolidato.

Il presidente del consiglio di amministrazione, l'amministratore delegato ed il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari hanno rilasciato la prevista attestazione ai sensi della legge e dei regolamenti.

Il collegio sindacale prende atto che la relazione della società di revisione al bilancio consolidato, di cui agli artt. 14 e 16 del D.Lgs. 39/2010, contiene un richiamo di informativa in merito alle ragioni e agli eventi che hanno indotto gli Amministratori a ritenere appropriato il mantenimento del presupposto della continuità aziendale nella preparazione del bilancio al 31 dicembre 2014 così come dagli stessi dettagliatamente descritto nella relazione sulla gestione e/o nelle note esplicative al bilancio.

Gli amministratori, sulla base delle azioni delineate nel piano strategico 2013- 2016 e delle misure previste dall'accordo di ristrutturazione dei debiti 2013 visti, nel corso del 2014, gli aumenti del capitale sociale a pagamento, nonché l'emissione del prestito obbligazionario convertendo interamente sottoscritto, assicurano che il Gruppo ha raggiunto il riequilibrio della propria struttura patrimoniale e finanziaria.

Gli amministratori nella nota esplicativa al paragrafo "continuità aziendale" "hanno pertanto la ragionevole aspettativa che il Gruppo e la società continueranno la loro esistenza operativa in un futuro prevedibile ed hanno predisposto anche il presente bilancio al "31/12/2014 nel presupposto della continuità aziendale."

Milano, li 7 aprile 2015

(dott. Salvatore Canonici – Presidente)

(dott.ssa Dorian Pirondini - Sindaco Effettivo)

(dott. Enrico Colantoni – Sindaco Effettivo)

II COLLEGIO SINDACALE

